



GRAD HRVATSKA KOSTAJNICA

POREZ NA NEKRETNINE – STAMBENI PROSTOR

OBRAZAC 1.

PODACI O LOKACIJI

Poštanski broj i mjesto	Naselje	Ulica ili trg
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Kućni broj	Useljeno		
<input type="text"/>	<table><tr><td>DA</td><td>NE</td></tr></table>	DA	NE
DA	NE		

Katastarska općina	Katastarska čestica	ZK uložak
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Namjena nekretnine	Korisna površina (m ²)	Stanje nekretnine* (1,2)	Godina izgradnje	Godina zadnje rekonstrukcije	Vlasnički udio (1/1)
Stambeni prostor za trajno stanovanje	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Garaža	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Kuća za odmor	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Stambeni prostor za iznajmljivanje	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Pomoćne prostorije	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Gospodarske i sl. prostorije	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

*Stanje nekretnine: **1** – Nije prikladan za uporabu; **2** – Prikladan za uporabu

PODACI O VLASNIKU NEKRETNINE (Samostalni posjednik/porezni obveznik)

Status obveznika*:

OIB	Prezime	Ime
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

e-mail adresa:	Kontakt telefon:
<input type="text"/>	<input type="text"/>



GRAD HRVATSKA KOSTAJNICA

POREZ NA NEKRETNINE – STAMBENI PROSTOR

OBRAZAC 1.

Adresa vlasnika nekretnine (prebivalište)

U zemlji:

Poštanski broj i mjesto	Naselje	Ulica ili trg	Kućni broj

U inozemstvu:

Država	Adresa

*STATUS POREZNOG OBVEZNIKA:

1. Samostalni posjednik	Svaka osoba koja nekretninu samostalno posjeduje - vlasnik
2. Nesamostalni posjednik	Ako je vlasnik poreznu obvezu pravnim poslom prenio na drugu osobu ili ako se koristi nekretnina u vlasništvu JL(P)S ili RH, ako nema pravnog temelja posjedovanja ili je vlasnik nepoznat
3. Vlasnik je nepoznat	Porezni obveznik je osoba koju nesamostalni posjednici odrede izjavom ili nekretnina kojoj će biti određen zastupnik po službenoj dužnosti ukoliko nema posjednika nekretnine

PODACI O KORISNIKU NEKRETNINE (nesamostalni posjednik/porezni obveznik)

Status obveznika*:

OIB	Prezime	Ime

e-mail adresa:

Kontakt telefon:

--	--

Pravna osnova iz koje proizlazi da je porezni obveznik korisnik nekretnine (nesamostalni posjednik) (zaokružiti):

1. Preneseno pravnim poslom (ugovor), datum sklapanja ugovora: _____
2. Nekretnina u vlasništvu JLS-a, JLP(R)S-a ili Republike Hrvatske
3. Nema valjanog pravnog temelja
4. Vlasnik je nepoznat

Adresa korisnika nekretnine

U zemlji:

Poštanski broj i mjesto	Naselje	Ulica ili trg	Kućni broj

U inozemstvu:

Država	Adresa



GRAD HRVATSKA KOSTAJNICA

POREZ NA NEKRETNINE – STAMBENI PROSTOR

OBRAZAC 1.

PODACI O ADRESI DOSTAVE POREZA NA NEKRETNINE

(ako je različita od osobe i/ili adrese vlasnika odnosno korisnika)

OIB	Prezime	Ime

e-mail adresa:	Kontakt telefon:

Adresa dostave poreza na nekretnine

U zemlji:

Poštanski broj i mjesto	Naselje	Ulica ili trg	Kućni broj

U inozemstvu:

Država	Adresa

PODACI O ČLANOVIMA KUĆANSTVA I OSTALI PODACI (ostali vlasnici/korisnici)

OIB	Prezime	Ime

**članovima kućanstva smatraju se osobe prijavljene na istoj adresi kao i porezni obveznik*

PODACI O AKTU ZA GRAĐENJE/LEGALNOSTI NEKRETNINE (građevinska dozvola ili drugi akt)

--



GRAD HRVATSKA KOSTAJNICA
POREZ NA NEKRETNINE – STAMBENI PROSTOR

OBRAZAC 1.

Napomena (upisati ono što je bitno za obračun poreza na nekretnine)

***POMOĆNIM ZGRADAMA SMATRAJU SE:** ostave i spremišta izvan stambenog dijela kuće, drvarnice, vrtne kućice i sl.

***GOSPODARSKIM ZGRADAMA SMATRAJU SE:** sve zgrade u funkciji poljoprivrede, stočarstva i sl.

U _____, dana _____, godine

Potpis vlasnika/korisnika nekretnine