



## GRAD HRVATSKA KOSTAJNICA

### POREZ NA NEKRETNINE – POSLOVNI PROSTOR

#### OBRAZAC 2.

#### PODACI O LOKACIJI

Poštanski broj i mjesto	Naselje	Ulica ili trg
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Kućni broj	Useljeno		
<input type="text"/>	<table><tr><td>DA</td><td>NE</td></tr></table>	DA	NE
DA	NE		

Katastarska općina	Katastarska čestica	ZK uložak
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Namjena nekretnine	Korisna površina (m <sup>2</sup> )	Stanje nekretnine* (1,2)	Godina izgradnje	Godina zadnje rekonstrukcije	NKD	Vlasnički udio (1/1)
Proizvodna djelatnost						
Ostali poslovni prostori						
Hoteli, apartmani i prenoćišta						
Garažni prostor						
Prostor bez namjene						
Poljoprivredna djelatnost						
Zemljište u funkciji obavljanja poslovne djelatnosti						

\*Stanje nekretnine: **1** – Nije prikladan za uporabu; **2** – Prikladan za uporabu

#### PODACI O VLASNIKU NEKRETNINE (Samostalni posjednik/porezni obveznik)

Status obveznika\*:

OIB	Prezime	Ime
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

e-mail adresa:	Kontakt telefon:
<input type="text"/>	<input type="text"/>



## GRAD HRVATSKA KOSTAJNICA

### POREZ NA NEKRETNINE – POSLOVNI PROSTOR

#### OBRAZAC 2.

##### Adresa vlasnika nekretnine (prebivalište)

##### U zemlji:

Poštanski broj i mjesto	Naselje	Ulica ili trg	Kućni broj

##### U inozemstvu:

Država	Adresa

##### \*STATUS POREZNOG OBVEZNIKA:

1. Samostalni posjednik	Svaka osoba koja nekretninu samostalno posjeduje - <b>vlasnik</b>
2. Nesamostalni posjednik	Ako je vlasnik poreznu obvezu pravnim poslom prenio na drugu osobu ili ako se koristi nekretnina u vlasništvu JL(P)S ili RH, ako nema pravnog temelja posjedovanja ili je vlasnik nepoznat
3. Vlasnik je nepoznat	Porezni obveznik je osoba koju nesamostalni posjednici odrede izjavom ili nekretnina kojoj će biti određen zastupnik po službenoj dužnosti ukoliko nema posjednika nekretnine

##### PODACI O KORISNIKU NEKRETNINE (nesamostalni posjednik/porezni obveznik)

Status obveznika\*:

OIB	Prezime	Ime

e-mail adresa:

Kontakt telefon:

--	--

##### **Pravna osnova** iz koje proizlazi da je porezni obveznik korisnik nekretnine (nesamostalni posjednik) (**zaokružiti**):

1. Preneseno pravnim poslom (ugovor), datum sklapanja ugovora: \_\_\_\_\_
2. Nekretnina u vlasništvu JLS-a, JLP(R)S-a ili Republike Hrvatske
3. Nema valjanog pravnog temelja
4. Vlasnik je nepoznat

##### Adresa korisnika nekretnine

##### U zemlji:

Poštanski broj i mjesto	Naselje	Ulica ili trg	Kućni broj

##### U inozemstvu:

Država	Adresa



## GRAD HRVATSKA KOSTAJNICA

# POREZ NA NEKRETNINE – POSLOVNI PROSTOR

### OBRAZAC 2.

#### PODACI O ADRESI DOSTAVE POREZA NA NEKRETNINE

(ako je različita od osobe i/ili adrese vlasnika odnosno korisnika)

OIB	Prezime	Ime
e-mail adresa:		Kontakt telefon:

#### *Adresa dostave poreza na nekretnine*

##### U zemlji:

Poštanski broj i mjesto	Naselje	Ulica ili trg	Kućni broj

##### U inozemstvu:

Država	Adresa

#### OSTALI PODACI (ostali vlasnici/korisnici)

OIB	Prezime	Ime

#### PODACI O AKTU ZA GRAĐENJE/LEGALNOSTI NEKRETNINE (građevinska dozvola ili drugi akt)

--



**GRAD HRVATSKA KOSTAJNICA**

**POREZ NA NEKRETNINE – POSLOVNI PROSTOR**

**OBRAZAC 2.**

---

**Napomena (upisati ono što je bitno za obračun poreza na nekretnine)**

U \_\_\_\_\_, dana \_\_\_\_\_, godine

---

Potpis vlasnika/korisnika nekretnine