

za svaku njegovu izmjenu i dopunu pribaviti prethodnu suglasnost gradonačelnika, odnosno općinskog načelnika JLS na području na kojem se isporučuje predmetna komunalna usluga.

(3) Gradonačelnik, odnosno općinski načelnik jedinice lokalne samouprave dužan se očitovati u roku od 60 dana od dana zaprimanja prijedloga za pribavljanje prethodne suglasnosti. Ako se gradonačelnik ne očituje u roku od 60 dana smatra se da je suglasnost dana.

V. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 23.

(1) Ovi Opći uvjeti stupaju na snagu danom dobivanja prethodne suglasnosti predstavničkog tijela Grada Hrvatska Kostajnica i objavit će se u Službenom glasniku JLS, na njezinim mrežnim stranicama, te na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama Isporučitelja komunalne usluge.

URBROJ: 2176/02-05-19-165
Hrvatska Kostajnica, 24. travnja 2019.

EKOS Hrvatska Kostajnica d.o.o.
Ratka Djetelića 2
OIB 43667810039
Ivana Švaga-Delić, v.r.

25.

Na temelju članka 31. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (»Narodne novine«, broj 20/18 i 115/18), Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Hrvatske Kostajnice na koji je suglasnost dalo ministarstvo poljoprivrede (KLASA: 945-01/18-01/672, URBROJ: 525-07/1784-18-6 od 19. prosinca 2018. godine), članka 32. Statuta Grada Hrvatske Kostajnice (»Službeni vjesnik«, broj 27/09, 20/13, 43/14 i 11/18) i članka 70. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Hrvatske Kostajnice (»Službeni vjesnik«, broj 27/09, 20/13, 43/14 i 11/18), na prijedlog gradonačelnika, Gradsko vijeće Grada Hrvatske Kostajnice, na svojoj 16. sjednici održanoj 23. travnja 2019. godine, donijelo je

ODLUKU

o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Hrvatske Kostajnice

Članak 1.

Raspisuje se javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Hrvatske Kostajnice u katastarskoj općini: Čukur, Kostajnica, Selište Kostajničko, Rausovac, Panjani i Utolica, koje je Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Hrvatske Kostajnice predviđeno za zakup.

Članak 2.

Poljoprivredno zemljište daje se u zakup na vrijeme od 25 godina.

Članak 3.

Postupak javnog natječaja provest će Gradsko vijeće Grada Hrvatske Kostajnice ili Povjerenstvo koje ovlasti Vijeće.

Članak 4.

Javni natječaj objavit će se na službenim internet-skim stranicama Grada Hrvatske Kostajnice, službenom glasniku i na oglasnoj ploči Gradske uprave.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon objave u »Službenom vjesniku«.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD HRVATSKA KOSTAJNICA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/19-01/21
URBROJ: 2176/02-02-19-1
Hrvatska Kostajnica, 23. travnja 2019.

Predsjednik Gradskog vijeća
Ivan Čubaković, prof., v.r.

26.

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak i 123/17), članka 32. Statuta Grada Hrvatske Kostajnice (»Službeni vjesnik«, broj 27/09, 20/13, 43/14 i 11/18) i članka 70. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Hrvatske Kostajnice (»Službeni vjesnik«, broj 27/09, 20/13, 43/14 i 11/18), Gradsko vijeće Grada Hrvatske Kostajnice, na prijedlog gradonačelnika Grada Hrvatske Kostajnice, na svojoj 16. sjednici održanoj dana 23. travnja 2019. godine, donosi

ODLUKU

o izradi II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Hrvatske Kostajnice

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Hrvatske Kostajnice (»Službeni vjesnik«, broj 12/03 i 46/18) - u nastavku: »II. izmjene i dopune PPUG Hrvatske Kostajnice«.

Nositelj izrade, odgovoran za postupak izrade i donošenja II. izmjena i dopuna PPUG Hrvatske Kostajnice, je Jedinostveni upravni odjel Grada Hrvatske Kostajnice.

Stručni izrađivač II. izmjena i dopuna PPUG Hrvatske Kostajnice biti će pravna osoba registrirana za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja kojoj je Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja izdalo suglasnost za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja sukladno odredbama Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (»Narodne novine«, broj 78/15 i 118/18) - u nastavku: »Stručni izrađivač«.

PРАВNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE II. IZMJENA I DOPUNA PPUG HRVATSKE KOSTAJNICE

Članak 2.

II. izmjene i dopune PPUG Hrvatske Kostajnice izrađuju se u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (»Narodne novine«, broj 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04) te drugih zakona i propisa koji reguliraju problematiku prostornog uređenja, a koji nisu u suprotnosti sa Zakonom o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19).

Temeljem članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) pribavljeno je Mišljenje Sisačko-moslavačke županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša (KLASA: 351-03/19-05/05, URBROJ: 2176/01-08/11-19-2 od 18. ožujka 2019.).

RAZLOZI DONOŠENJA II. IZMJENA I DOPUNA PPUG HRVATSKE KOSTAJNICE

Članak 3.

II. izmjene i dopune PPUG Hrvatske Kostajnice donose se u svrhu:

- usklađenja postojećeg PPUG Hrvatske Kostajnice sa donesenim zakonima i propisima koji imaju utjecaj na prostorno planiranje,
- usklađenje sa Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije (»Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije«, broj 4/01, 12/10 i 10/17),
- usklađenje sa zahtjevima koje nadležna javnopravna tijela dostavljaju na temelju članka 90. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19),
- izmjene i dopune Plana u skladu s prihvaćenim zahtjevima pravnih i fizičkih osoba, a koji su dostavljeni na osnovu obavijesti o izradi Plana,
- izrade grafičkog dijela Plana u službenom projekcijskom koordinatnom sustavu Republike Hrvatske (HTRS96/TM),
- analize građevinskih područja svih naselja te njihova korekcija nakon utvrđivanja neizgrađenih i izgrađenih dijelova građevinskog područja naselja,

- analize i korekcije svih izdvojenih građevinskih područja izvan naselja koja su planirana za sve namjene osim za stambenu (gospodarska, sportska i dr.),
- analiza cjelokupne infrastrukture (uključivo i komunalnu infrastrukturu) te usklađenje iste u skladu sa zahtjevima tijela određenih posebnim propisima i
- određivanja lokacije građevinskog otpada.

Po donošenju II. izmjena i dopuna PPUG Hrvatske Kostajnice izradit će se pročišćeni tekst Odredbi za provođenje.

OBUHVAAT DONOŠENJA II. IZMJENA I DOPUNA PPUG HRVATSKE KOSTAJNICE

Članak 4.

Granica obuhvata II. izmjena i dopuna PPUG Hrvatske Kostajnice određena je granicom područja Grada Hrvatske Kostajnice kao jedinice lokalne samouprave.

Temeljem razloga izmjena, navedenih u članku 3. ove Odluke, korigirati će se važeći PPUG Hrvatske Kostajnice u grafičkom i tekstualnom dijelu.

OCJENA STANJA U OBUHVATU II. IZMJENA I DOPUNA PPUG HRVATSKE KOSTAJNICE

Članak 5.

Temeljni dokument prostornog uređenja na području Grada Hrvatske Kostajnice je Prostorni plan uređenja Grada Hrvatske Kostajnice (»Službeni vjesnik«, broj 12/03 i 46/18) koji utvrđuje programske i prostorne postavke razvoja Grada Hrvatske Kostajnice.

Provedbom PPUG Hrvatska Kostajnica uočene su slabosti nekih planskih rješenja te je utvrđena potreba izrade njegovih izmjena i dopuna, naročito u dijelu koji se odnosi na:

- a) usklađenja odredbi za provođenje sa donesenim zakonima i propisima koji imaju utjecaja na prostorno planiranje;
- b) prikaz Plana u službenom projekcijskom koordinatnom sustavu Republike Hrvatske (HTRS96/TM);
- c) građevinska područja svih naselja;
- d) izdvojena građevinska područja izvan naselja koja su planirana za sve namjene osim za stambenu (gospodarsku, ugostiteljsko-turističku, sportsku i dr.);
- e) infrastrukturu (uključivo i komunalnu infrastrukturu);
- f) deponij građevinskog otpada.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA II. IZMJENA I DOPUNA PPUG HRVATSKA KOSTAJNICA

Članak 6.

Ciljevi i programska polazišta, koji se ovom Odlukom utvrđuju, su:

- a) usklađenja odredbi za provođenje sa donesenim zakonima i propisima;
- b) prikaz Plana u službenom HTRS96/TM koordinatnom sustavu,
- c) analiza građevinskih područja svih naselja, te njihova korekcija nakon utvrđivanja neizgrađenih i izgrađenih dijelova građevinskih područja naselja,
- d) analiza i korekcija svih izdvojenih građevinskih područja
- e) analiza cjelokupne infrastrukture (uključivo i komunalnu infrastrukturu) te korekcija iste u skladu sa zahtjevima tijela određenih posebnim propisima.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU II. IZMJENA I DOPUNA PPUG HRVATSKE KOSTAJNICE

Članak 7.

Za izradu II. izmjena i dopuna PPUG Hrvatske Kostajnice planirana je nabava novih digitalnih karata (HOK 1:5000) i katastarskih podloga u službenom referentnom koordinatnom sustavu HTRS-96/TM sustavu kao i izrada Strateške procjene na Plan ukoliko se pokaže da II. izmjene i dopune PPUG Hrvatske Kostajnice zadovoljavaju jedan ili više uvjeta iz članka 63. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša (»Narodne novine«, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18).

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA II. IZMJENA I DOPUNA PPUG HRVATSKE KOSTAJNICE

Članak 8.

Stručno rješenje II. izmjena i dopuna PPUG Hrvatske Kostajnice izradit će ovlašteni Stručni izrađivač, iz članka 1. ove Odluke, u suradnji s Nositeljem izrade Plana.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU II. IZMJENA I DOPUNA PPUG HRVATSKE KOSTAJNICE TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI II. IZMJENA I DOPUNA PPUG HRVATSKE KOSTAJNICE

Članak 9.

Za potrebe izrade II. izmjena i dopuna PPUG Hrvatske Kostajnice, Grad Hrvatska Kostajnica tražit će zahtjeve (podaci, planske smjernice i dokumenti) od:

1. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Služba za poljoprivredno zemljište, Služba za stočarstvo, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb;
2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10000 Zagreb;

3. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnog gospodarstva, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb;
4. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, Nikole Tesle br. 17, 44000 Sisak;
5. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode Radnička cesta br. 80, 10000 Zagreb;
6. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje br. 14, 10000 Zagreb;
7. MORH - Uprava za materijalne resurse - Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10000 Zagreb;
8. MUP - Policijska uprava Sisačko-moslavačka, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Trg Ljudevita Posavskog br. 1, 44000 Sisak;
9. Državna služba za zaštitu i spašavanje, Područni ured Sisak, I. K. Sakcinskog br. 26;
10. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Roberta Frangeša Mihanovića br. 9, 10110 Zagreb;
11. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupuska 4, 10000 Zagreb;
12. HEP ODS d.o.o., Elektra Sisak, Kralja Tomislava br. 42, 44000 Sisak;
13. Odašiljači i veze d.o.o., Ulica grada Vukovara br. 269d, 10000 Zagreb;
14. Hrvatske vode, VGO Sava, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv »Banovina« sa sjedištem u Sisku, Ruđera Boškovića 11, 44000 Sisak;
15. Hrvatske vode, VGO Sava, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu sa sjedištem u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb;
16. Hrvatske šume, Uprava šuma Sisak, Josipa Runjanina 12, 44000 Sisak;
17. Hrvatske autoceste d.o.o., Širolina 4, 10000 Zagreb;
18. Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina br. 3, 10000 Zagreb;
19. Hrvatske željeznice, Služba za planiranje i strategijski razvoj, Mihanovićeva 12, Zagreb;
20. Županijska uprava za ceste Sisačko-moslavačke županije, Antuna Cuvaja br. 16, 44000 Sisak;
21. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Rimska br. 28, 44000 Sisak;
22. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo, poljoprivredu i ruralni razvoj, Rimska br. 28, 44000 Sisak;
23. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za prosvjetu, kulturu i šport, Ulica Stjepana i Antuna Radića 36, 44000 Sisak;
24. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za zdravstvo, socijalnu skrb i hrvatske branitelje, Ulica Stjepana i Antuna Radića 36, 44000 Sisak;

25. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije, Trg bana Josipa Jelačića br. 6, 44000 Sisak;
26. JU za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima SMŽ, Sisačka bb, 44317 Popovača;
27. JP Komunalac d.o.o. Hrvatska Kostajnica, Unska br. 1, 44430 Hrvatska Kostajnica;
28. Mjesni odbori naselja Grada Hrvatska Kostajnica;
29. Općina Hrvatska Dubica;
30. Općina Sunja;
31. Općina Majur;
32. Općina Donji Kukuruzari;
33. Općina Dvor.

Rok za dostavu zahtjeva za izradu II. izmjena i dopuna PPUG Hrvatske Kostajnice je 15 dana od dana dostave ove Odluke.

Zahtjevi se mogu dati samo ukoliko su direktno vezani uz obuhvat II. izmjena i dopuna PPUG Hrvatske Kostajnice.

Ako javnopravno tijelo ne dostavi, u roku od 15 dana, zahtjeve za izradu II. izmjena i dopuna PPUG Hrvatske Kostajnice - smatra se da zahtjeva nema.

Ako se u tijeku izrade II. izmjena i dopuna PPUG Hrvatske Kostajnice za to ukaže potreba u postupak izrade biti će uključeni i drugi sudionici.

PLANIRANI ROK ZA IZRADU II. IZMJENA I DOPUNA PPUG HRVATSKE KOSTAJNICE, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA

Članak 10.

Rokovi za izradu pojedinih »faza« II. izmjena i dopuna PPUG Hrvatske Kostajnice:

- dostava zahtjeva za izradu Plana - 15 dana od dana zaprimanja obavijesti o izradi Plana,
- izrada Nacrta prijedloga Plana - 45 dana po isteku roka za dostavu zahtjeva,
- izrada Prijedloga II. izmjena i dopuna PPUG Hrvatske Kostajnice za potrebe Javne rasprave - 15 dana po verifikaciji Nacrta prijedloga Plana,
- Javna rasprava o Prijedlogu II. izmjena i dopuna PPUG Hrvatske Kostajnice - u trajanju od osam (8) dana,
- izrada Izvješća o Javnoj raspravi - 15 dana od proteka roka za davanje primjedbi,
- izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana - 20 dana od prihvaćanja Izvješća o Javnoj raspravi,
- izrada Konačnog prijedloga Plana - 15 dana od prihvaćanja Izvješća o Javnoj raspravi i
- mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije u pogledu usklađenosti Plana s Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije - 30 dana od dana primitka zahtjeva.

Rokovi za provedbu pojedinih »faza« izrade i donošenja II. izmjena i dopuna PPUG Hrvatske Kostajnice utvrđeni ovom Odlukom mogu se korigirati pod uvjetima propisanim Zakonom.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADA II. IZMJENA I DOPUNA PPUG HRVATSKE KOSTAJNICE

Članak 11.

Izvor financiranja izrade II. izmjena i dopuna PPUG Hrvatske Kostajnice:

- Grad Hrvatska Kostajnica, Trg Nikole Šubića Zrinskog br. 1.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke javnopravnim tijelima koji su navedeni u članku 9. ove Odluke. Uz dostavu Odluke upućuje se poziv za dostavom zahtjeva za izradu II. izmjena i dopuna PPUG Hrvatske Kostajnice.

Grad Hrvatska Kostajnica će, po objavi ove Odluke, u »Službenom vjesniku«, na mrežnoj stranici Grada Hrvatske Kostajnice i kroz informacijski sustav prostornog uređenja na mrežnoj stranici Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja, obavijestiti javnost o izradi II. izmjena i dopuna PPUG Hrvatske Kostajnice.

Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se u roku od najviše 15 dana od dana objave u »Službenom vjesniku«, »Zavodu za prostorni razvoj«, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb.

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku«.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA GRAD HRVATSKA KOSTAJNICA GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/19-01/19

URBROJ: 2176/02-02-19-1

Hrvatska Kostajnica, 23. travnja 2019.

**Predsjednik Gradskog vijeća
Ivan Čubaković, prof., v.r.**

27.

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 i 123/17), članka 32. Statuta Grada Hrvatske Kostajnice (»Službeni vjesnik«, broj 27/09, 20/13, 43/14 i 11/18), članka 70. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Hrvatske Kostajnice (»Službeni vjesnik«, broj 27/09, 20/13, 43/14 i 11/18), Gradsko vijeće Grada Hrvatske Kostajnice, na svojoj 16. sjednici održanoj 23. travnja 2019. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

**o prihvaćanju Izvješća o radu i
Financijskog izvješća**